

ТАО «Хозтовары»
вх № 7 от 31.03.2021г.

**ДОБРОВОЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ
О ПРИОБРЕТЕНИИ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА**

Абаев Виктор Камболатович

(наименование/фирменное наименование (фамилия, имя, отчество) лица, направляющего добровольное предложение)

Публичное акционерное общество «Хозкультспорттовары»

(полное фирменное наименование акционерного общества, в отношении эмиссионных ценных бумаг которого направляется добровольное предложение)

Вид, категория (тип), серия ценных бумаг, в отношении которых направляется добровольное предложение об их приобретении	Количество ценных бумаг данного вида, категории (типа), серии, в отношении которых направляется добровольное предложение об их приобретении, штук
Акции обыкновенные, государственный регистрационный номер выпуска 1-01-40333-N	254 704 (Двести пятьдесят четыре тысячи семьсот четыре)
Акции привилегированные, конвертируемые в обыкновенные акции, государственный регистрационный номер выпуска 2-02-40333-N	9 671 (девять тысяч шестьсот семьдесят одна)

Место нахождения (место жительства) лица, направляющего добровольное предложение	123001, г. Москва, ул. Бронная М., д. 25, кв. 5 (указывается место нахождения (место жительства) лица, направляющего добровольное предложение)
--	---

Контактная информация для связи с лицом, направляющим добровольное предложение

Телефон:	+7 (903)723-27-05 (контактные телефоны лица, направляющего добровольное предложение, с указанием междугороднего кода)
Факс:	отсутствует (номер факса лица, направляющего добровольное предложение, с указанием междугороднего кода)
Адрес электронной почты:	a.niks@mail.ru (адрес электронной почты лица, направляющего добровольное предложение)
Адрес для направления почтовой корреспонденции:	123001, г. Москва, ул. Бронная М., д. 25, кв. 5 (указывается почтовый адрес на территории Российской Федерации, используемый лицом, направляющим добровольное предложение, для получения почтовой корреспонденции)

(наименование должности руководителя или иного лица, подписывающего добровольное предложение от имени лица, направляющего такое предложение, название и реквизиты документа, на основании которого иному лицу предоставлено право подписывать добровольное предложение от имени направляющего его лица)

(подпись)

В.К. Абаев
(Ф. И. О.)

Дата « 11 » марта 2021 г.

М. П.
(для юридических лиц)

15.03.2021
Смирнова С.В.

I. Сведения об акционерном обществе, в отношении эмиссионных ценных бумаг которого направляется добровольное предложение		
1.1.	Полное фирменное наименование	Публичное акционерное общество «Хозкультспорттовары»
1.2.	Сокращенное фирменное наименование (если имеется)	ПАО «Хозтовары»
1.3.	Место нахождения	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
1.4.	ОГРН	1021401055224
1.5.	ИНН	1435011560
1.6.	Код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	40333-N
1.7.	Адрес для направления почтовой корреспонденции	677005, Республика Саха/Якутия, город Якутск, улица Рыдзинского, 24

II. Сведения о лице, направляющем добровольное предложение о приобретении эмиссионных ценных бумаг акционерного общества		
2.1.	Физическое лицо	Является физическим лицом
2.2.	Юридическое лицо	Не является юридическим лицом
2.3.	Резидент	Является резидентом
2.4.	Нерезидент	Не является нерезидентом
Для физического лица:		
2.5.	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)	Абаев Виктор Камболатович
2.6.	Место жительства	123001, г. Москва, ул. Бронная М., д. 25, кв. 5
Для юридического лица:		
2.7.	Полное фирменное наименование	Не применяется
2.8.	Сокращенное фирменное наименование (если имеется)	Не применяется
2.9.	Место нахождения	Не применяется
2.10.	ОГРН	Не применяется
2.11.	ИНН	Не применяется
2.12.	Код эмитента, присвоенный регистрирующим органом (если имеется)	Не применяется
2.13.	Сведения о количестве акций акционерного общества, принадлежащих лицу, направляющему добровольное предложение	
2.13.1.	Обыкновенных акций штук/% ¹	1 535 608 / 85,7732 %
2.13.2.	Привилегированных акций, всего, штук/% ² , в том числе:	15 194 / 61,1060 %
	а) конвертируемых в обыкновенные акции, штук/% ²	15 194 / 61,1060 %
	б) типа __, штук/% ²	-
	в) типа __, штук/% ²	-

2.14.	Сведения о лицах, которые самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеют 20 и более процентов голосов в высшем органе управления юридического лица, направляющего добровольное предложение			
2.15.	Для физических лиц:			
Сведения о физических лицах, которые самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеют 20 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица			Доля, которую лицо самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеет в высшем органе управления данного юридического лица, %	
2.15.1.1.	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)	Не применяется	2.15.1.3	Не применяется
2.15.1.2.	Место жительства	Не применяется		

2.16.	Для юридических лиц:			
Сведения о юридических лицах, которые самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеют 20 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица			Доля, которую лицо самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеет в высшем органе управления данного юридического лица, %	
2.16.1.1.	Полное фирменное наименование	Не применяется	2.16.1.6	Не применяется
2.16.1.2.	Сокращенное наименование	Не применяется		
2.16.1.3.	Место нахождения	Не применяется		
2.16.1.4.	ОГРН	Не применяется		
2.16.1.5.	ИНН	Не применяется		

2.16.2.1.	Полное фирменное наименование	Не применяется	2.16.2.6	Не применяется
2.16.2.2.	Сокращенное наименование	Не применяется		
2.16.2.3.	Место нахождения	Не применяется		
2.16.2.4.	ОГРН	Не применяется		
2.16.2.5.	ИНН	Не применяется		

2.17.	Сведения о лицах, которые имеют 10 и более процентов голосов в высшем органе управления юридического лица, направляющего добровольное предложение, и зарегистрированы в государствах и на территориях, предоставляющих льготный налоговый режим и/или не предусматривающих раскрытие и предоставление информации при проведении финансовых операций (оффшорных зонах)			
-------	--	--	--	--

2.18.	Для физических лиц:			
Сведения о физических лицах, которые имеют 10 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица и зарегистрированы в оффшорных зонах			Доля, которую лицо имеет в высшем органе управления данного юридического лица, %	
2.18.1.1.	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)	Не применяется	2.18.1.3	Не применяется
2.18.1.2.	Место жительства	Не применяется		

2.18.2.1.	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)	Не применяется	2.18.2.3	Не применяется
2.18.2.2.	Место жительства	Не применяется		

2.19.	Для юридических лиц:				
Сведения о юридическом лице, которое имеет 10 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица и зарегистрировано в оффшорной зоне			Доля, которую лицо имеет в высшем органе управления данного юридического лица, %		
2.19.1.1.	Полное фирменное наименование	Не применяется	2.19.1.4	Не применяется	
2.19.1.2.	Сокращенное наименование	Не применяется			
2.19.1.3.	Место нахождения	Не применяется			
Сведения о лицах, в интересах которых осуществляется владение акциями (долями) юридического лица, зарегистрированного в оффшорной зоне (бенефициарах)			Доля, которую бенефициар имеет в высшем органе управления юридического лица, зарегистрированного в оффшорной зоне, %		
Для бенефициаров — физических лиц					
2.19.1.5.	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)	Не применяется	2.19.1.7.	Не применяется	
2.19.1.6.	Место жительства	Не применяется			
2.19.1.8.	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)	Не применяется	2.19.1.10.	Не применяется	
2.19.1.9.	Место жительства	Не применяется			
Для бенефициаров — юридических лиц					
2.19.1.11.	Полное фирменное наименование	Не применяется	2.19.1.16	Не применяется	
2.19.1.12.	Сокращенное наименование	Не применяется			
2.19.1.13.	Место нахождения	Не применяется			
2.19.1.14.	ОГРН	Не применяется			
2.19.1.15.	ИНН	Не применяется			
2.19.1.17.	Полное фирменное наименование	Не применяется	2.19.1.22	Не применяется	
2.19.1.18.	Сокращенное наименование	Не применяется			
2.19.1.19.	Место нахождения	Не применяется			
2.19.1.20.	ОГРН	Не применяется			
2.19.1.21.	ИНН	Не применяется			
2.20.	Лицо, направляющее добровольное предложение, действует в интересах третьих лиц, но от своего имени				
2.21.	Сведения о третьих лицах, в интересах которых действует лицо, направляющее добровольное предложение				
2.22.	Для физических лиц:				
2.22.1.1.	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)	Таких лиц нет			
2.22.1.2.	Место жительства	Не применяется			
2.22.1.3.	Реквизиты и наименование документа (договора, доверенности), на основании которого лицо, направляющее добровольное предложение, действует в интересах данного лица	Не применяется			
2.22.2.1.	Фамилия, имя, отчество (последнее при его наличии)	Таких лиц нет			

2.22.2.2.	Место жительства	Не применяется
2.22.2.3.	Реквизиты и наименование документа (договора, доверенности), на основании которого лицо, направляющее добровольное предложение, действует в интересах данного лица	Не применяется
2.23.	Для юридических лиц:	
2.23.1.1.	Полное фирменное наименование	Таких лиц нет
2.23.1.2.	Сокращенное фирменное наименование (если имеется)	Не применяется
2.23.1.3.	Место нахождения	Не применяется
2.23.1.4.	ОГРН	Не применяется
2.23.1.5.	ИНН	Не применяется
2.23.1.6.	Реквизиты и наименование документа (договора, доверенности), на основании которого лицо, направляющее добровольное предложение, действует в интересах данного лица	Не применяется
2.23.2.1.	Полное фирменное наименование	Таких лиц нет
2.23.2.2.	Сокращенное фирменное наименование (если имеется)	Не применяется
2.23.2.3.	Место нахождения	Не применяется
2.23.2.4.	ОГРН	Не применяется
2.23.2.5.	ИНН	Не применяется
2.23.2.6.	Реквизиты и наименование документа (договора, доверенности), на основании которого лицо, направляющее добровольное предложение, действует в интересах данного лица	Не применяется
III. Сведения об акционерах, являющихся аффилированными лицами лица, направляющего добровольное предложение о приобретении эмиссионных ценных бумаг акционерного общества		
3.1.	Для физических лиц:	
3.1.1.1.	Фамилия, имя, отчество	Таких лиц нет
3.1.1.2.	Место жительства	Не применяется
3.1.1.3.	Основание аффилированности	Не применяется
Количество акций акционерного общества, принадлежащих данному аффилированному лицу		
3.1.1.4.	Обыкновенных акций, штук/% ¹	-/ -
3.1.1.5.	Привилегированных акций, всего, штук/% ² , в том числе:	-/ -
	а) типа __, штук/% ²	-/ -
	б) типа __, штук/% ²	-
	в) типа __, штук/% ²	-
3.2.	Для юридических лиц:	
3.2.1.1.	Полное наименование/ фирменное наименование	Таких лиц нет

3.2.1.2.	Сокращенное наименование/ фирменное наименование (если имеется)	Не применяется
3.2.1.3.	Место нахождения	Не применяется
3.2.1.4.	ОГРН	Не применяется
3.2.1.5.	ИНН	Не применяется
3.2.1.6.	Основание аффилированности	Не применяется

Количество акций акционерного общества, принадлежащих данному аффилированному лицу

3.2.1.7.	Обыкновенных акций, штук/% ¹	- / -	3.2.1.8.	Привилегированных акций, всего, штук/% ² , в том числе:	- / -
				а) типа __, штук/% ²	-
				б) типа __, штук/% ²	-
				в) типа __, штук/% ²	-

IV. Сведения о суммарном количестве акций акционерного общества, принадлежащих лицу, направляющему добровольное предложение, и его аффилированным лицам

Количество акций акционерного общества, принадлежащих указанным лицам

4.1.	Обыкновенных акций, штук/% ¹	1 535 608 / 85,7732%	4.2.	Привилегированных акций, всего, штук/% ² , в том числе:	15 194 / 61,1060 %
				а) конвертируемых в обыкновенные акции, штук/% ²	15 194 / 61,1060 %
				б) типа __, штук/% ²	Не применяется
				в) типа __, штук/% ²	Не применяется

4.3.	Количество акций акционерного общества, указанных в пункте 1 статьи 84.1 Федерального закона «Об акционерных обществах», принадлежащих лицу, направляющему добровольное предложение, и его аффилированным лицам, штук/% ³		1 550 802 / 85,4353 %
------	--	--	-----------------------

V. Сведения об эмиссионных ценных бумагах акционерного общества, в отношении которых направляется добровольное предложение об их приобретении

5.1.	Вид, категория (тип), серия приобретаемых ценных бумаг	5.2.	Количество приобретаемых ценных бумаг данного вида, категории (типа), серии, штук/% ⁴
5.1.1.	Акции обыкновенные, государственный регистрационный номер выпуска 1-01-40333-N	5.2.1.	254 704 / 14,2268 %
5.1.2.	Акции привилегированные, конвертируемые в обыкновенные акции, государственный регистрационный номер выпуска 2-02-40333-N	5.2.2.	9 671 / 38,8940 %

VI. Сведения об условиях добровольного предложения о приобретении эмиссионных ценных бумаг акционерного общества

6.1.	Вид, категория (тип), серия приобретаемых эмиссионных ценных бумаг	Акции обыкновенные, государственный регистрационный номер выпуска 1-01-40333-N
Условия приобретения эмиссионных ценных бумаг данного вида, категории (типа), серии		
6.1.1.	Предлагаемая цена приобретения ценных бумаг или порядок ее определения	9,95 рублей (Девять рублей 95 копеек) за 1 (Одну) акцию.
6.1.2.	Обоснование предлагаемой цены приобретения ценных бумаг,	Цена одной обыкновенной акции, указанная в п. 6.1.1 настоящего добровольного предложения,

в том числе сведения о соответствии предлагаемой цены приобретаемых ценных бумаг требованиям пункта 4 статьи 84.2 Федерального закона «Об акционерных обществах»

соответствует требованиям пункта 4 ст. 84.2 Федерального закона «Об акционерных обществах» (далее – Цена приобретения), а именно:

1) обыкновенные акции ПАО «Хозтовары» не обращаются на торгах организаторов торговли на рынке ценных бумаг;

2) в течение шести месяцев, предшествующих дате направления в Общество добровольного предложения Абаев В.К. не приобретал и не принимал на себя обязанности приобрести обыкновенные акции ПАО «Хозтовары»;

3) в течение шести месяцев, предшествующих дате направления в Общество добровольного предложения, мои аффилированные лица не приобретали и не принимали на себя обязанности приобрести обыкновенные акции ПАО «Хозтовары».

Для оценки рыночной стоимости одной обыкновенной акции Публичного акционерного общества «Хозкультспорттовары» привлекался независимый оценщик (Отчет об оценке № 14066-ОЦ от «23» декабря 2020 г.):

Общество с ограниченной ответственностью «Аналитический центр оценки и консалтинга «Интеллект» (ИНН/КПП 1435199810/143501001, ОГРН 1081435003210 присвоен 27.03.2008.

Адрес: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ойунского, д.5, каб.4.

ООО «АЦОК «ИНТЕЛЛЕКТ» соответствует требованиям ст. 15.1 Закона Российской Федерации «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ. Договор № Д-71450010-5.1-000001-20 от 17.01.2020 г. страхования ответственности юридического лица, заключающего договоры на проведение оценки, сроком действия с 30.01.2020 по 29.01.2021 заключен с ПАО СК «Росгосстрах», страховая сумма 100 000 000 (Сто миллионов) рублей.

Информация об оценщиках, состоящих в штате организации:

Захарова Майя Васильевна – действительный член некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Деловой Союз Оценщиков» (НП СРО «ДСО»), включенной в единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков, регистрационный № 0682 от 29.01.2014 г.

Деятельность оценщика застрахована – Полис обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности № 8012R/776/11219/20 от 19.02.2020 г. заключен с АО «АльфаСтрахование», срок действия с 19.02.2020 по 18.02.2021 г. Страховая сумма 30 000 000,00 (Тридцать миллионов) рублей.

Стаж работы в оценочной деятельности – с 05.08.2013 г.

Местонахождение оценщика: РС(Я), г. Якутск, Каландаришвили д.38/5 кв.99.

		<p>Тел. 8 (924) 862-56-81</p> <p>Коркин Андрей Олегович – действительный член некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Деловой Союз Оценщиков» (НП СРО «ДСО»), включенный в единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков регистрационный № 0122 от 20.01.2011 г.</p> <p>Деятельность оценщика застрахована – Договор (полис) №Д-71450010-5.1-1-000020-20 страхования ответственности оценщика от 27.07.2020 г., заключен с ПАО СК «Росгосстрах», срок действия с 28.07.2020 г. по 27.07.2021 г. Страховая сумма 30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей</p> <p>Стаж работы в оценочной деятельности – 20.01.2011 г.</p> <p>Местонахождение оценщика: Почтовый адрес: 677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ойунского, д.5, каб.401.</p> <p>Тел. 8-924-167-63-13 e-mail: intellcom@mail.ru</p> <p>Иные организации и специалисты к проведению оценки и подготовке отчета об оценке не привлекались.</p> <p>Проведенные расчеты и анализ позволили оценщику сделать вывод, что рыночная стоимость одной обыкновенной акции Публичного акционерного общества «Хозкультспорттовары» по состоянию на 31.12.2019 г. составляет 9,95 рублей (Девять рублей 95 копеек) за 1 (Одну) Акцию.</p>
6.1.3.	Оплата приобретаемых ценных бумаг денежными средствами	Оплата приобретаемых Акций осуществляется только денежными средствами в валюте Российской Федерации (рубли РФ) в порядке, предусмотренном п. 6.1.4 настоящего добровольного предложения.
6.1.4.	Срок и порядок оплаты приобретаемых ценных бумаг денежными средствами	<p>Срок оплаты приобретаемых ценных бумаг – оплата осуществляется в течение 2 (двух) дней с момента истечения срока принятия добровольного предложения путем перечисления денежных средств на банковские счета, реквизиты которых имеются у Регистратора Эмитента. Указанная в настоящем пункте обязанность лица, направившего добровольное предложение, считается исполненной с даты поступления денежных средств в кредитную организацию, в которой открыт банковский счет лица, имеющего право на получение таких выплат, а в случае, если таким лицом является кредитная организация, - на ее счет.</p> <p>В заявлениях о продаже акций Публичного акционерного общества «Хозкультспорттовары» (далее – «заявления о продаже ценных бумаг»), направляемых на основании и в соответствии с настоящим добровольным предложением, указываются сведения, предусмотренные п.п. 6.3.1 настоящего добровольного предложения.</p> <p>Номинальный держатель, зарегистрированный в реестре акционеров общества, обязан выплатить своим депонентам денежные средства путем</p>

		<p>перечисления на их банковские счета не позднее следующего рабочего дня после дня, когда номинальным держателем дано регистратору распоряжение на внесение записи о переходе прав на продаваемые ценные бумаги к лицу, направившему добровольное предложение.</p> <p>Номинальный держатель, не зарегистрированный в реестре акционеров общества, обязан выплатить своим депонентам денежные средства путем перечисления на их банковские счета не позднее следующего рабочего дня после дня поступления денежных средств и получения от депозитария, депонентом которого он является, информации о количестве проданных ценных бумаг.</p>
6.1.5.	Оплата приобретаемых ценных бумаг иными ценными бумагами (указать какими)	Оплата приобретаемых ценных бумаг иными ценными бумагами не предусмотрена.
6.1.6.	Срок и порядок оплаты приобретаемых ценных бумаг иными ценными бумагами	Оплата приобретаемых ценных бумаг иными ценными бумагами не предусмотрена.
6.1.7.	Указание на то, что выбор формы оплаты осуществляется владельцем приобретаемых ценных бумаг	Выбор формы оплаты владельцем приобретаемых ценных бумаг не предусмотрен. Оплата осуществляется только денежными средствами в рублях Российской Федерации в порядке, предусмотренном п.п. 6.1.4 настоящего добровольного предложения.
6.1.8.	Минимальное количество ценных бумаг, в отношении которых лицу, направившему добровольное предложение, должны быть поданы заявления о продаже, штук	Не предусмотрено.

6.2.	Вид, категория (тип), серия приобретаемых эмиссионных ценных бумаг	Акции привилегированные, конвертируемые в обыкновенные акции, государственный регистрационный номер выпуска 2-02-40333-N
Условия приобретения эмиссионных ценных бумаг данного вида, категории (типа), серии		
6.2.1.	Предлагаемая цена приобретения ценных бумаг или порядок ее определения	7,96 рублей (Семь рублей 96 копеек) за 1 (Одну) акцию.
6.2.2.	Обоснование предлагаемой цены приобретения ценных бумаг, в том числе сведения о соответствии предлагаемой цены приобретаемых ценных бумаг требованиям пункта 4 статьи 84.2 Федерального закона «Об акционерных обществах»	<p>Цена одной привилегированной акции, конвертируемой в обыкновенную акцию, указанная в п. 6.2.1 настоящего добровольного предложения, соответствует требованиям пункта 4 ст. 84.2 Федерального закона «Об акционерных обществах» (далее – Цена приобретения), а именно:</p> <p>4) привилегированные акции, конвертируемые в обыкновенные акции ПАО «Хозтовары», не обращаются на торгах организаторов торговли на рынке ценных бумаг;</p> <p>5) в течение шести месяцев, предшествующих дате направления в Общество добровольного предложения Абаев В.К. не приобретал и не принимал на себя обязанности приобрести привилегированные акции, конвертируемые в обыкновенные акции ПАО «Хозтовары»;</p> <p>6) в течение шести месяцев, предшествующих дате направления в Общество добровольного предложения, мои аффилированные лица не приобретали и не принимали на себя обязанности</p>

приобрести привилегированные акции, конвертируемые в обыкновенные акции ПАО «Хозтовары».

Для оценки рыночной стоимости одной обыкновенной акции Публичного акционерного общества «Хозкультспорттовары» привлекался независимый оценщик (Отчет об оценке № 14066-ОЦ от «23» декабря 2020 г.):

Общество с ограниченной ответственностью «Аналитический центр оценки и консалтинга «Интеллект» (ИНН/КПП 1435199810/143501001, ОГРН 1081435003210 присвоен 27.03.2008.

Адрес: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ойунского, д.5, каб.4.

ООО «АЦОК «ИНТЕЛЛЕКТ» соответствует требованиям ст. 15.1 Закона Российской Федерации «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ. Договор № Д-71450010-5.1-000001-20 от 17.01.2020 г. страхования ответственности юридического лица, заключающего договоры на проведение оценки, сроком действия с 30.01.2020 по 29.01.2021 заключен с ПАО СК «Росгосстрах», страховая сумма 100 000 000 (Сто миллионов) рублей.

Информация об оценщиках, состоящих в штате организации:

Захарова Майя Васильевна – действительный член некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Деловой Союз Оценщиков» (НП СРО «ДСО»), включенной в единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков, регистрационный № 0682 от 29.01.2014 г.

Деятельность оценщика застрахована – Полис обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности № 8012R/776/11219/20 от 19.02.2020 г. заключен с АО «Альфастрахование», срок действия с 19.02.2020 по 18.02.2021 г. Страховая сумма 30 000 000,00 (Тридцать миллионов) рублей.

Стаж работы в оценочной деятельности – с 05.08.2013 г.

Местонахождение оценщика: РС(Я), г. Якутск, Каландаришвили д.38/5 кв.99.

Тел. 8 (924) 862-56-81

Коркин Андрей Олегович – действительный член некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Деловой Союз Оценщиков» (НП СРО «ДСО»), включенный в единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков регистрационный № 0122 от 20.01.2011 г.

Деятельность оценщика застрахована – Договор (полис) №Д-71450010-5.1-1-000020-20 страхования ответственности оценщика от 27.07.2020 г., заключен с ПАО СК «Росгосстрах», срок действия с 28.07.2020 г. по 27.07.2021 г. Страховая сумма 30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей

Стаж работы в оценочной деятельности –

		<p>20.01.2011 г. Местонахождение оценщика: Почтовый адрес: 677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ойунского, д.5, каб.401. Тел. 8-924-167-63-13 e-mail: intellcom@mail.ru</p> <p>Иные организации и специалисты к проведению оценки и подготовке отчета об оценке не привлекались.</p> <p>Проведенные расчеты и анализ позволили оценщику сделать вывод, что рыночная стоимость одной привилегированной акции, конвертируемой в обыкновенную акцию, Публичного акционерного общества «Хозкультспорттовары» по состоянию на 31.12.2019 г. составляет 7,96 рублей (Семь рублей 96 копеек) за 1 (Одну) Аксию.</p>
6.2.3.	Оплата приобретаемых ценных бумаг денежными средствами	Оплата приобретаемых ценных бумаг осуществляется только денежными средствами в рублях Российской Федерации.
6.2.4.	Срок и порядок оплаты приобретаемых ценных бумаг денежными средствами	<p>Срок оплаты приобретаемых ценных бумаг – оплата осуществляется в течение 2 (двух) дней с момента истечения срока принятия добровольного предложения путем перечисления денежных средств на банковские счета, реквизиты которых имеются у Регистратора Эмитента. Указанная в настоящем пункте обязанность лица, направившего добровольное предложение, считается исполненной с даты поступления денежных средств в кредитную организацию, в которой открыт банковский счет лица, имеющего право на получение таких выплат, а в случае, если таким лицом является кредитная организация, - на ее счет.</p> <p>В заявлениях о продаже акций Публичного акционерного общества «Хозкультспорттовары» (далее – «заявления о продаже ценных бумаг»), направляемых на основании и в соответствии с настоящим добровольным предложением, указываются сведения, предусмотренные п.п. 6.3.1 настоящего добровольного предложения.</p> <p>Номинальный держатель, зарегистрированный в реестре акционеров общества, обязан выплатить своим депонентам денежные средства путем перечисления на их банковские счета не позднее следующего рабочего дня после дня, когда номинальным держателем дано регистратору распоряжение на внесение записи о переходе прав на продаваемые ценные бумаги к лицу, направившему добровольное предложение.</p> <p>Номинальный держатель, не зарегистрированный в реестре акционеров общества, обязан выплатить своим депонентам денежные средства путем перечисления на их банковские счета не позднее следующего рабочего дня после дня поступления денежных средств и получения от депозитария, депонентом которого он является, информации о количестве проданных ценных бумаг</p>

6.2.5.	Оплата приобретаемых ценных бумаг иными ценными бумагами (указать какими)	Оплата приобретаемых ценных бумаг иными ценными бумагами не предусмотрена.
6.2.6.	Срок и порядок оплаты приобретаемых ценных бумаг иными ценными бумагами	Оплата приобретаемых ценных бумаг иными ценными бумагами не предусмотрена.
6.2.7.	Указание на то, что выбор формы оплаты осуществляется владельцем приобретаемых ценных бумаг	Выбор формы оплаты владельцем приобретаемых ценных бумаг не предусмотрен. Оплата осуществляется только денежными средствами в рублях Российской Федерации в порядке, предусмотренном п.п. 6.2.4 настоящего добровольного предложения.
6.2.8.	Минимальное количество ценных бумаг, в отношении которых лицу, направившему добровольное предложение, должны быть поданы заявления о продаже, штук/% ⁴	Не предусмотрено.

6.3.	Иные условия приобретения эмиссионных ценных бумаг	
6.3.1.	Срок принятия добровольного предложения (срок, в течение которого заявление о продаже ценных бумаг должно быть получено лицом, направляющим добровольное предложение)	<p>70 (Семьдесят) дней с момента получения настоящего добровольного предложения Публичным акционерным обществом «Хозкультспорттовары».</p> <p>Владельцы ценных бумаг, которым адресовано настоящее добровольное предложение, вправе принять его путем направления заявления о продаже ценных бумаг по почтовому адресу, указанному в п.п. 6.3.2. настоящего добровольного предложения, или путем представления такого заявления лично по адресу, указанному в п.п. 6.3.3. настоящего добровольного предложения.</p> <p>В заявлении о продаже ценных бумаг должны быть указаны:</p> <p>(а) полное фирменное наименование, сведения о государственной регистрации, ИНН и КПП акционера-юридического лица или фамилия, имя, отчество и паспортные данные акционера-физического лица,</p> <p>(б) вид, категория (тип) и количество обыкновенных акций ПАО «Хозтовары», которые владелец ценных бумаг согласен продать Абаеву Виктору Камболатовичу,</p> <p>(в) реквизиты банковского счета в валюте Российской Федерации, на который должны быть перечислены денежные средства в оплату продаваемых обыкновенных акций ПАО «Хозтовары».</p> <p>Все поступившие до истечения срока принятия настоящего добровольного предложения заявления о продаже ценных бумаг считаются полученными Абаевым Виктором Камболатовичем в день истечения семидесятидневного срока с даты получения настоящего добровольного предложения ПАО «Хозтовары».</p> <p>Заявление владельца ценных бумаг, зарегистрированного в реестре акционеров ПАО «Хозтовары», о продаже ценных бумаг на основании настоящего добровольного предложения подается регистратору ПАО «Хозтовары» в порядке, предусмотренном п.3 ст.76 Федерального закона «Об акционерных</p>

		<p>обществах» для предъявления требования о выкупе акций обществом. Владелец ценных бумаг вправе отозвать заявление о продаже ценных бумаг до истечения срока принятия настоящего добровольного предложения, в том числе в случае направления им заявления о продаже этих ценных бумаг лицу, направившему конкурирующее предложение, предусмотренное статьей 84.5 Федерального закона «Об акционерных обществах».</p> <p>В этом случае отзыв заявления о продаже ценных бумаг осуществляется в порядке, предусмотренном выше для направления заявлений о принятии добровольного предложения владельцами выкупаемых ценных бумаг, зарегистрированными в реестре акционеров ПАО «Хозтовары».</p> <p>Регистратором ПАО «Хозтовары» является Акционерное общество «Республиканский специализированный регистратор «Якутский Фондовый Центр» (сокращенное наименование: АО РСР «ЯФЦ»; место нахождения: 677980 Россия, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, пер. Глухой, 2/1; ИНН 1435001668; ОГРН (если применимо) регистратора: 1021401046160; лицензия на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг № 098-14065-000001, дата выдачи 19.03.2004, бессрочная, орган, выдавший лицензию: ФКЦБ России.</p> <p>Заявление владельца, не зарегистрированного в реестре акционеров ПАО «Хозтовары», о продаже ценных бумаг или отзыв такого заявления направляется путем дачи соответствующих указаний (инструкций) лицу, которое осуществляет учет его прав на акции ПАО «Хозтовары». В этом случае такое указание (инструкция) дается в соответствии с правилами законодательства Российской Федерации о ценных бумагах и должно содержать сведения о количестве акций каждой категории (типа), в отношении которых направляется заявление о принятии настоящего добровольного предложения.</p>
6.3.2.	Почтовый адрес, по которому должны направляться заявления о продаже приобретаемых ценных бумаг	<p>Заявление владельца ценных бумаг, зарегистрированного в реестре акционеров ПАО «Хозтовары», может быть направлено регистратору Общества Акционерное общество «Республиканский специализированный регистратор «Якутский Фондовый Центр» по адресам:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) 677980 Россия, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, пер. Глухой, 2/1. 2) Адрес любого филиала АО РСР «ЯФЦ», указанный на странице в сети Интернет: http://www.yfc.ru/fil.htm. 3) Адрес любого трансфер-агента АО РСР «ЯФЦ», в списке обслуживаемых эмитентов которых на странице в сети Интернет http://www.yfc.ru/ta.asp указано ПАО «Хозтовары». <p>Заявление владельца ценных бумаг, не зарегистрированного в реестре акционеров ПАО</p>

		<p>«Хозтовары», о продаже ценных бумаг или отзыв такого заявления направляется путем дачи соответствующих указаний (инструкций) лицу, которое осуществляет учет его прав на акции ПАО «Хозтовары».</p> <p>В этом случае такое указание (инструкция) дается в соответствии с правилами законодательства Российской Федерации о ценных бумагах и должно содержать сведения о количестве акций каждой категории (типа), выкупа которых требует акционер.</p>
6.3.3.	Адрес, по которому заявления о продаже ценных бумаг могут представляться лично	<p>Заявление владельца ценных бумаг, зарегистрированного в реестре акционеров ПАО «Хозтовары», может быть представлено лично в офис регистратора Общества Акционерное общество «Республиканский специализированный регистратор «Якутский Фондовый Центр» по адресам:</p> <p>1) 677980 Россия, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, пер. Глухой, 2/1. Часы приема акционеров: с понедельника по пятницу с 9.00 ч. до 13.00 ч. по предварительной записи. В связи с возможными мерами по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Республике Саха (Якутия) часы приема регистратора могут меняться. Отдел работы с акционерами тел.: (4112) 33-68-42, Отдел работы с эмитентами тел.: (4112) 33-67-85. Запросы и информацию направлять на эл. адрес: info@yfc.ru.</p> <p>2) По адресу любого филиала АО РСР «ЯФЦ», указанного на странице в сети Интернет: http://www.yfc.ru/fil.htm.</p> <p>3) По адресу любого трансфер-агента АО РСР «ЯФЦ», в списке обслуживаемых эмитентов которых на странице в сети Интернет http://www.yfc.ru/ta.asp указано ПАО «Хозтовары».</p> <p>Заявление владельца ценных бумаг, не зарегистрированного в реестре акционеров ПАО «Хозтовары», о продаже ценных бумаг или отзыв такого заявления направляется путем дачи соответствующих указаний (инструкций) лицу, которое осуществляет учет его прав на акции ПАО «Хозтовары».</p> <p>В этом случае такое указание (инструкция) дается в соответствии с правилами законодательства Российской Федерации о ценных бумагах и должно содержать сведения о количестве акций каждой категории (типа), выкупа которых требует акционер.</p>
6.3.4.	Срок, в течение которого приобретаемые ценные бумаги должны быть зачислены на лицевой счет (счет депо) лица, направляющего добровольное предложение, а в случае направления добровольного предложения — также порядок передачи приобретаемых ценных бумаг	<p>Действующая редакция пункта 2 статьи 84.2 Федерального закона от 26.12.1995 г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» не предусматривает указания в добровольном предложении данных сведений.</p>

6.3.5.	Сведения о лице, направляющем добровольное предложение, подлежащие указанию в распоряжении о передаче приобретаемых ценных бумаг	<p>Лицо, на счет которого должны быть зачислены акции:</p> <p>Фамилия, имя, отчество: Абаев Виктор Камболатович</p> <p>Кем является указанное лицо: владелец</p> <p>Номер лицевого счета в реестре: 3</p> <p>Указанный счет является единственным лицевым счетом Абаева Виктора Камболатовича в реестре владельцев ценных бумаг Общества.</p> <p>Наименование, реквизиты документа, удостоверяющего личность:</p> <p>паспорт гражданина РФ 45 99 № 761845 выдан 05.08.1999г. ОВД «Марьинский парк» г. Москвы, код подразделения 772-083.</p> <p>Место жительства: 123001, г. Москва, ул. Бронная М., д. 25, кв.5.</p> <p>Регистратором ПАО «Хозтовары» является Акционерное общество «Республиканский специализированный регистратор «Якутский Фондовый Центр»</p> <p>Основание передачи ценных бумаг: Добровольное предложение Абаева Виктора Камболатовича о приобретении ценных бумаг ПАО «Хозтовары».</p>
6.3.6.	Планы лица, направляющего добровольное предложение, в отношении акционерного общества, ценные бумаги которого приобретаются, в том числе планы в отношении работников указанного акционерного общества	Включение данной информации не является обязательным.

VII. Сведения о банковской гарантии, прилагаемой к добровольному предложению

Сведения о garante		
7.1.		
7.1.1.	Полное фирменное наименование	Акционерное общество «Альфа-Банк»
7.1.2.	Сокращенное фирменное наименование (если имеется)	АО «Альфа-Банк»
7.1.3.	Место нахождения	107078, г. Москва, ул. Каланчевская, д.27
7.1.4.	ОГРН	1027700067328
7.1.5.	ИНН	7728168971

Сведения об условиях банковской гарантии		
7.2		
7.2.1	Реквизиты банковской гарантии (№ и дата выдачи)	Банковская гарантия № 02N12X от «21» января 2021 г. (далее – «Гарантия»).
7.2.2	Сумма, на которую выдана банковская гарантия, или порядок ее определения	<p>Сумма банковской гарантии составляет 2 611 285,96 (Два миллиона шестьсот одиннадцать тысяч двести восемьдесят пять) рублей 96 копеек в отношении всех владельцев акций, принявших Добровольное предложение в соответствии с пунктом 4 ст. 84.3 Федерального закона «Об акционерных обществах» и условиями добровольного предложения (далее совместно – «Бенефициары» и каждый по отдельности – «Бенефициар»).</p> <p>Бенефициары: лица, осуществившие продажу обыкновенных акций, государственный регистрационный номер выпуска – 1-01-40333-N, и/или привилегированных акций, конвертируемых в обыкновенные акции,</p>

		государственный регистрационный номер выпуска – 2-02-40333-N, Публичного акционерного общества «Хозкультспорттовары» (ИНН 1435011560, ОГРН 1021401055224, место нахождения: 677005, Республика Саха /Якутия, г. Якутск, ул. Рыдзинского, д. 24 (далее – «Общество»), в соответствии с добровольным предложением Абаева Виктора Камболатовича (паспорт: 45 99 761845, место нахождения: 123001, Россия, Москва, ул. Бронная М., д.25, кв.5), именуемого в дальнейшем «Принципал», о приобретении ценных бумаг Общества.
7.2.3	Условие о безотзывности банковской гарантии	Банковская гарантия является безотзывной.
7.2.4	Срок действия банковской гарантии или порядок его определения	Банковская гарантия вступает в силу с «21» января 2021 г. и действует по «13» декабря 2021 г. включительно.
7.2.5	Иные сведения, указанные в банковской гарантии, связанные с формой и содержанием требования об оплате гарантом приобретаемых ценных бумаг и порядком его направления, а также прилагаемыми к такому требованию документами	<p>Предложение направляется Принципалом владельцам ценных бумаг, которым оно адресовано, через Общество в соответствии с порядком, предусмотренном статьей 84.1 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» (далее – «Закон»), в отношении Ценных бумаг Общества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 254 704 (Двести пятьдесят четыре тысячи семьсот четыре) штук обыкновенных акций, государственный регистрационный номер 1-01-40333-N, по цене приобретения 9,95 (девять 95/100) рублей за одну акцию; - 9 671 (девять тысяч шестьсот семьдесят одна) штука привилегированных акций, конвертируемых в обыкновенные акции, государственный регистрационный номер 2-02-40333-N, по цене приобретения 7,96 (семь 96/100) рублей за одну акцию. <p>1. АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК» (ОГРН 1027700067328, генеральная лицензия Банка России от 16 января 2015 г. № 1326, место нахождения: 107078, Москва, ул. Каланчевская, д. 27, платежные реквизиты: код ОКПО 09610444, к/с 30101810200000000593 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525593, ИНН 7728168971), именуемое в дальнейшем «Гарант», по поручению Принципала принимает на себя обязательство уплатить по первому письменному требованию Бенефициара цену проданных Бенефициаром Ценных бумаг, определяемую в соответствии с условиями Предложения, в случае неисполнения Принципалом обязанности оплатить приобретаемые Ценные бумаги в срок, указанный в Предложении.</p> <p>2. Предел ответственности Гаранта по банковской гарантии составляет 2 611 285,96 (два миллиона шестьсот одиннадцать тысяч двести восемьдесят пять 96/100) российских рублей. Предел ответственности Гаранта уменьшается на суммы, выплаченные Бенефициарам по банковской гарантии.</p> <p>Гарант обязуется выплатить каждому Бенефициару сумму, равную произведению цены приобретаемых Ценных бумаг, определяемую в соответствии с условиями Предложения, на количество Ценных бумаг, в отношении которых Бенефициаром подано заявление о продаже ценных бумаг и в отношении которых согласно представленным вместе с требованием документам установлено предусмотренное ст.84.3 Закона ограничение распоряжения Бенефициаром ценными бумагами по счету, на котором учитываются права Бенефициара на ценные бумаги, или по счету иностранного номинального</p>

держателя, но которые не оплачены Принципалом в течение срока оплаты ценных бумаг, предусмотренного Предложением.

3. Гарант выплачивает денежные средства по банковской гарантии только в безналичной форме.

4. В случае неисполнения Принципалом своих обязательств по оплате приобретаемых Ценных бумаг, письменное требование может быть представлено Гаранту Бенефициаром заказным письмом с уведомлением о вручении либо иным регистрируемым почтовым отправлением, в том числе курьерской службой доставки, с соблюдением требований, указанных ниже, по следующему адресу: 107078, Москва, ул. Каланчевская, д. 27, либо представлены по указанному адресу Бенефициаром (представителем Бенефициара) лично.

Требование Бенефициара не может быть предъявлено ранее истечения установленного срока выполнения Принципалом обязательств по оплате Ценных бумаг в соответствии с условиями Предложения.

Требование Бенефициара и прилагаемые к нему подтверждающие документы должны быть представлены Гаранту в течение срока действия банковской гарантии.

Требование и подтверждающие документы, представленные Бенефициаром или представителем Бенефициара лично, считаются полученными в момент их вручения Гаранту, а отправленные почтовым отправлением считаются полученными в день, указанный в уведомлении о вручении.

5. Для предъявления к Гаранту требования по банковской гарантии, связанного с неисполнением Принципалом обязательств по оплате цены приобретаемых в соответствии с Предложением Ценных бумаг, Бенефициар обязан предоставить Гаранту письменное требование об уплате денежной суммы по банковской гарантии.

5.1. Требование об уплате денежной суммы по банковской гарантии должно содержать:

5.1.1. Полное наименование или Ф. И. О. Бенефициара.

5.1.2. Платежные реквизиты Бенефициара, необходимые для осуществления Гарантом безналичного платежа по настоящей гарантии.

5.1.3. Место нахождения и почтовый адрес или место жительства Бенефициара.

5.1.4. Паспортные данные Бенефициара (для Бенефициара – физического лица).

5.1.5. Основной государственный регистрационный номер, дата выдачи и номер Свидетельства о государственной регистрации (для Бенефициаров – юридических лиц и физических лиц – индивидуальных предпринимателей).

5.1.6. Ссылку на Предложение.

5.1.7. Существо и размер обязательств Принципала перед Бенефициаром, которые не исполнены или ненадлежащим образом исполнены Принципалом на дату направления Бенефициаром требования Гаранту.

5.1.8. Количество Ценных бумаг, в отношении которых Принципалом не исполнены или ненадлежащим образом исполнены обязательства

5.1.9. Расчет суммы задолженности Принципала перед Бенефициаром исходя из условий Предложения.

В целях идентификации Бенефициара – физического лица при предъявлении требования подлинность подписи

Бенефициара – физического лица (представителя Бенефициара – физического лица) на требовании Бенефициара – физического лица должна быть удостоверена нотариально в порядке, предусмотренном Основами законодательства Российской Федерации о нотариате (утв. ВС РФ 11.02.1993 №4462-1).

Требование Бенефициара – юридического лица должно быть подписано уполномоченным лицом и скреплено оттиском печати Бенефициара (при наличии печати).

5.2. К требованию Бенефициара должны быть приложены следующие документы:

5.2.1. Копии документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего требование от имени Бенефициара, на предъявление и подписание указанного требования (для представителей Бенефициаров – юридических лиц и для Бенефициаров – физических лиц в случае подписания требования Бенефициара), заверенные нотариально.

5.2.2. Документы, подтверждающие направление Бенефициаром заявления о продаже ценных бумаг Регистратору в соответствии с порядком, указанным в Предложении.

5.2.3. Документы, подтверждающие наличие записи об установлении ограничения распоряжения ценными бумагами, в отношении которых подано заявление об их продаже по счету, на котором учитываются права владельца на ценные бумаги, или по счету иностранного номинального держателя, заверенные подписью уполномоченного лица и печатью регистратора/депозитария.

6. В срок не более 10 (Десяти) рабочих дней с даты получения оригинала требования Бенефициара Гарант осуществляет проверку поступившего требования на соответствие условиям банковской гарантии, и в случае, если оно соответствует условиям банковской гарантии, производит платеж в сумме, причитающейся Бенефициару в соответствии с представленным Гаранту требованием Бенефициара, по платежным реквизитам, указанным в требовании Бенефициара. В случае если представленное Бенефициаром требование не соответствует условиям банковской гарантии, Гарант отказывает Бенефициару в удовлетворении его требования, о чем уведомляет Бенефициара в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты получения требования.

7. Обязательства Гаранта перед Бенефициаром считаются исполненными с момента списания соответствующей суммы, указанной в требовании Бенефициара, со счета Гаранта в пользу Бенефициара.

8. Банковская гарантия вступает в силу с «21» января 2021 г. и действует по «13» декабря 2021 г. включительно.

9. Действие банковской гарантии прекращается:

- уплатой Бенефициарам суммы, на которую выдана банковская гарантия;

- окончанием срока, на который выдана банковская гарантия;

- по иным основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.

10. Банковская гарантия является безотзывной.

11. По просьбе Принципала Гарант вправе внести изменения в банковскую гарантию в части увеличения ее суммы или срока действия Гарантии. Такие изменения не требуют получения согласия Бенефициаров.

12. Все споры по банковской гарантии будут решаться

		путем переговоров сторон, а в случае не достижения согласия – в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде города Москвы.
--	--	---

VIII. Иные дополнительные сведения, указываемые в добровольном предложении

8.1.	Иных сведений нет	Не предусмотрено для данного вида предложения.
8.2.	Иных сведений нет	Не предусмотрено для данного вида предложения.

¹ Указывается в процентах от общего количества размещенных (находящихся в обращении) обыкновенных акций с точностью не менее двух знаков после запятой.

² Указывается в процентах от общего количества размещенных (находящихся в обращении) привилегированных акций с точностью не менее двух знаков после запятой.

³ Указывается в процентах от общего количества размещенных (находящихся в обращении) акций, указанных в пункте 1 статьи 84.1 Федерального закона «Об акционерных обществах», с точностью не менее двух знаков после запятой.

⁴ Указывается в процентах от общего количества размещенных (находящихся в обращении) ценных бумаг данного вида, категории (типа), серии, с точностью не менее двух знаков после запятой.

Прошито, пронумеровано
19 (девятнадцать) листов

Абаев Виктор Камболатович

